**Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego**

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie opisanym poniżej w pkt. 1 – 5, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, BHP oraz zgodnie
z wymaganiami służb sanitarno-higienicznych.
2. Roboty budowlane wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego, na piętrach +12 oraz +14.
3. Wykonawca zobowiązuje się w przeciągu 7 dni od daty podpisania Umowy przygotować na własny koszt oraz dostarczyć Zamawiającemu:
4. przed rozpoczęciem robót – stosowną dokumentację wykonawczą w zakresie planowanych robót budowlanych oraz instalacyjnych;
5. Wykonawca w przeciągu 7 dni od daty zakończenia robót budowlanych
przygotuje na własny koszt oraz dostarczy Zamawiającemu– stosowną dokumentację powykonawczą w zakresie przeprowadzonych robót budowlanych oraz instalacyjnych.
6. Do wykonania Przedmiotu zamówienia Wykonawca zastosuje materiały nowe, spełniające aktualne (na dzień podpisania Umowy) normy wydane przez Polski Komitet Normalizacyjny – dotyczy wszystkich materiałów budowlanych w zakresie Przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany posiadać i na każde wezwanie Zamawiającego oraz wyznaczonego przez niego inspektora nadzoru, okazać na wbudowane i zastosowane materiały: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatę techniczną, a po wykonaniu Przedmiotu zamówienia przekazać je Zamawiającemu.
8. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej,
po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym (osoba kontaktowa ze strony Zamawiającego określona w pkt. 2.3. Zapytania Ofertowego). Koszty związane
z dokonaniem wizji lokalnej oraz dokonaniem szczegółowych pomiarów ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca po zawarciu umowy opracuje w uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogram robót (do 3 dni od daty zawarcia umowy) uwzględniający wykonywanie prac w sposób umożliwiający prawidłową pracę Zamawiającego w dni robocze
(od poniedziałku do piątku).
10. Wykonawca przystępując do prac zobowiązany jest do:
11. zabezpieczenia mebli znajdujących się w pomieszczeniu lub przeniesienie
we wskazane przez Zamawiającego miejsce;
12. zabezpieczenia miejsca pracy przed zabrudzeniem pozostałych, użytkowanych przez Zamawiającego pomieszczeń;
13. dostawy materiałów potrzebnych do przeprowadzenia prac w poszczególnych pomieszczeniach powinny się odbywać w taki sposób, aby nie zakłócały pracy Zamawiającego.
14. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich odpadów i należytego uporządkowania pomieszczeń, w których wykonywane były roboty budowlane.

**Zakres robót budowlanych:**

1. pom. 1209 na piętrze +12 – postawienie ściany działowej (GK gr. 12,5 – profil 75,2
x płyta G/K z wypełnieniem wełną mineralną, od podłogi podnoszonej do stropu betonowego, dwukrotne malowanie powierzchni ścian po obu stronach nowopowstałej ściany, dostosowanie sufitów po przebudowie – sufity Ecophon Focus DG 120x60 white, dostosowanie wykładziny podłogowej, rozdzielenie oświetlenia w celu zapewnienia oświetlenia w nowopowstałym pomieszczeniu, a także, jeśli to konieczne, przesunięcie instalacji mechanicznych oraz elektrycznych) z dostawą i montażem drzwi wewnętrznych (PORTA DECOR, kolor Porta, Synchro 3D – Akacja Miodowa, z oś. reg 12-14 cm, zamykane na klucz) w pomieszczeniu biurowym wg poniższego fragmentu planu.



1. pom. 1249 na piętrze +12 – postawienie ściany działowej (GK gr. 12,5 – profil 75,2 x płyta G/K z wypełnieniem wełną mineralną, od podłogi podnoszonej do stropu betonowego, dwukrotne malowanie powierzchni ścian po obu stronach nowopowstałej ściany, dostosowanie sufitów po przebudowie – sufity Ecophon Focus DG 120x60 white, dostosowanie wykładziny podłogowej, rozdzielenie oświetlenia w celu zapewnienia oświetlenia w nowopowstałym pomieszczeniu, a także, jeśli to konieczne, przesunięcie instalacji mechanicznych oraz elektrycznych) z dostawą i montażem drzwi wewnętrznych (PORTA DECOR, kolor Porta, Synchro 3D – Akacja Miodowa, z oś. reg 12-14 cm, zamykane na klucz) w pomieszczeniu biurowym wg poniższego fragmentu planu.



1. pom. 1431 na piętrze +14 – zburzenie istniejącej ściany działowej, a następnie postawienie nowej ściany działowej (GK gr. 12,5 – profil 75,2 x płyta G/K
z wypełnieniem wełną mineralną – ściana o podwyższonej izolacji akustycznej od podłogi podnoszonej do stropu betonowego, dwukrotne malowanie powierzchni ścian po obu stronach nowopowstałej ściany, dostosowanie sufitów po przebudowie – sufity Ecophon Focus DG 120x60 white, dostosowanie wykładziny podłogowej, a także, jeśli to konieczne, przesunięcie instalacji mechanicznych oraz elektrycznych) w pomieszczeniu biurowym wg poniższego fragmentu planu.



1. pom. 1413-1415 na piętrze +14 – przesunięcie drzwi w pomieszczeniach biurowych wraz z zakupem, dostawą i montażem 1 szt. drzwi wewnętrznych prawych (PORTA DECOR, kolor Porta, Synchro 3D – Akacja Miodowa, z oś. reg 12-14 cm, zamykane na klucz) oraz zamknięcie ścian (w tym dwukrotne malowanie powierzchni ścian po obu stronach nowopowstałej ściany, przeróbka wykładzin) w miejscach dotychczasowych otworów drzwiowych – wg poniższego fragmentu planu.



1. pom. 1404 i 1405 na piętrze +14 – zakup, dostawa i montaż 1 szt. drzwi wewnętrznych prawych (PORTA DECOR, kolor Porta, Synchro 3D – Akacja Miodowa, z oś. reg 12-14 cm, zamykane na klucz), w tym przeróbka wykładzin, w pomieszczeniu biurowym wg poniższego fragmentu planu.

